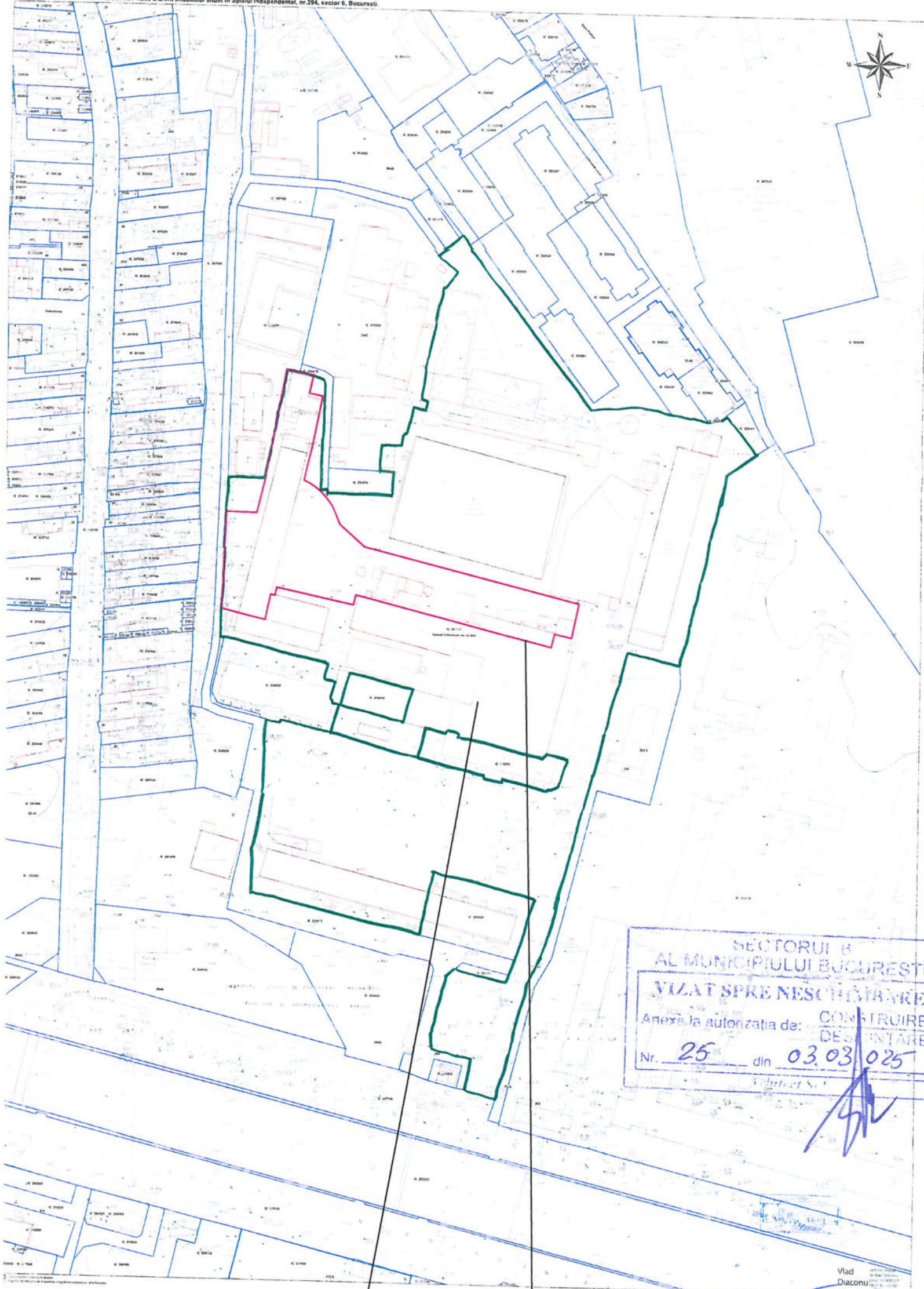


EXTRAS DE PLAN CADASTRAL SCARA 1:500 aferent imobilului situat in Splaiul Independentei, nr.294, sector 6, Bucuresti



SECTORUL 6
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
VIZAT SPRE NESCUTIRE
Anexa la autorizatia de: CONSTRUIRE
DESAFINARE
Nr. 25 din 03.03.2025

TEREN, NC 247157

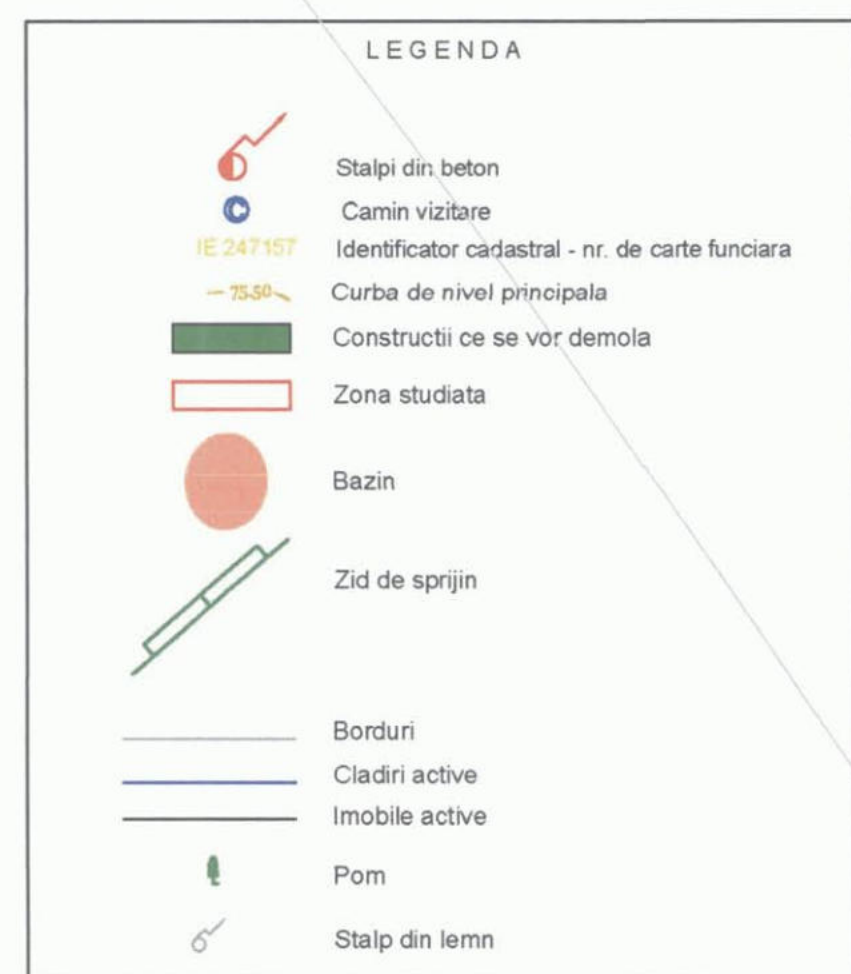
LIMITA PROIECT, S=5870MP

ING. ARHITECT
DIN ROMANIA
1458
Cristian
STROE

ROMANIA
NR 1522
AT. ARH.
EXPERTIZA

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA/DATE	
PROIECTANT:	S.C. MD SOLUTIONS HUB S.R.L. Bucuresti, Strada Fantanica nr. 1, bl 204, ScB, ap.48 CIF: R028555338; J40/6549/2011		MD SOLUTIONS HUB S.R.L.	Beneficiar:	Proiect nr.: 02/2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	1:2000	Titlu proiect:	Faza: D.T.A.C.
Sef proiect:	arh Cristian STROE			AMENAJAREA SI REABILITAREA CLADIRII PENTRU CMAVG- STURIONI CU PARCAREA AFERENTA AFLATA LA SEDIUL INSTITUTULUI NATIONAL DE CERCETARE SI DEZVOLTARE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI BUCURESTI SI DESFIINTAREA CONSTRUCTIILOR C14, C15, C18, C19, C20, C25, C26, C29, C30, C31, C32, C33, C34, C35 SI C36	
Proiectat:	arh Cristian STROE		Data:	10.2024	
Proiectat/ Desenat:	c.arh Dana DINU			Titlu plansa: PLAN DE INCADRARE IN TERITORIU	Plansa nr.: P_01

PLAN TOPOGRAFIC SUPT D.T.A.C SI D.T.A.D

Adresa imobilului
Intravilan, Splaiul Independentei nr. 294, sector 6, BucurestiUnitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
Sector 6, BucurestiCERTIFICAT DE URBANISM Nr. 434 / 241
din 26.04.2024Vlad Diaconu
Semnet digital de Vlad Diaconu
Data: 2024.10.15
16:38:15 +E0200
Dosar nr. 102188/04.10.2024ANCPPI
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara
BUCURESTI
Prezentul document receptionat este valabil
insotit de procesul verbal de receptie
nr. 155615.10.2024SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970
PLAN DE REFERINTA MAREA NEAGRA 1975

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latituri D(i,i+1)
	N [m]	E [m]	
1	328133.615	583559.907	69.664
2	328063.992	583557.508	3.792
3	328060.218	583557.137	1.748
4	328060.078	583558.879	48.739
5	328049.067	583606.358	7.237
6	328042.010	583604.756	5.236
7	328040.662	583609.816	3.597
8	328037.179	583608.919	4.841
9	328032.453	583607.868	1.024
10	328032.219	583608.865	1.156
11	328031.093	583608.604	2.932
12	328030.426	583611.459	1.468
13	328030.069	583612.883	15.565
14	328045.177	583616.627	29.429
15	328038.159	583645.207	15.637
16	328022.981	583641.447	29.430
17	328030.069	583612.883	1.468
18	328030.426	583611.459	13.268
19	328017.546	583608.274	40.813
20	328006.824	583647.653	4.090
21	328010.803	583648.601	10.109
22	328020.648	583650.894	10.028
23	328018.229	583660.626	1.569
24	328019.732	583661.077	5.377
25	328018.388	583666.283	1.455
26	328016.974	583665.940	40.005
27	328007.420	583704.787	1.432
28	328008.797	583705.179	0.576
29	328008.677	583705.742	1.128
30	328009.772	583706.011	6.941
31	328008.114	583712.751	2.928
32	328007.533	583715.621	8.683
33	327999.190	583713.214	3.458
34	327995.864	583712.268	2.474
35	327994.224	583710.416	2.479
36	327993.655	583708.003	1.057
37	327993.868	583706.968	1.124
38	327992.756	583706.906	19.245
39	327997.394	583688.128	1.692
40	327997.740	583686.472	1.658
41	327996.137	583686.050	8.613
42	327998.114	583677.667	1.511
43	327999.570	583678.070	31.270
44	328006.824	583647.653	40.813
45	328021.731	583584.581	5.754
46	328023.049	583578.980	18.988
47	328004.086	583578.011	7.834
48	327996.257	583577.728	7.224
49	327989.038	583577.466	26.573
50	327962.882	583572.779	2.334
51	327960.549	583572.714	4.391
52	327956.160	583572.593	12.072
53	327944.093	583572.260	79.257
54	327926.107	583649.449	29.726
55	327955.080	583656.098	47.454
56	327943.365	583702.083	29.189
57	327915.655	583692.908	7.233
58	327908.797	583690.610	4.265
59	327904.749	583689.268	23.783
60	327910.927	583666.301	6.329
61	327906.591	583661.690	26.391
62	327880.882	583655.731	7.000
63	327873.900	583656.228	18.216
64	327870.001	583674.022	14.463

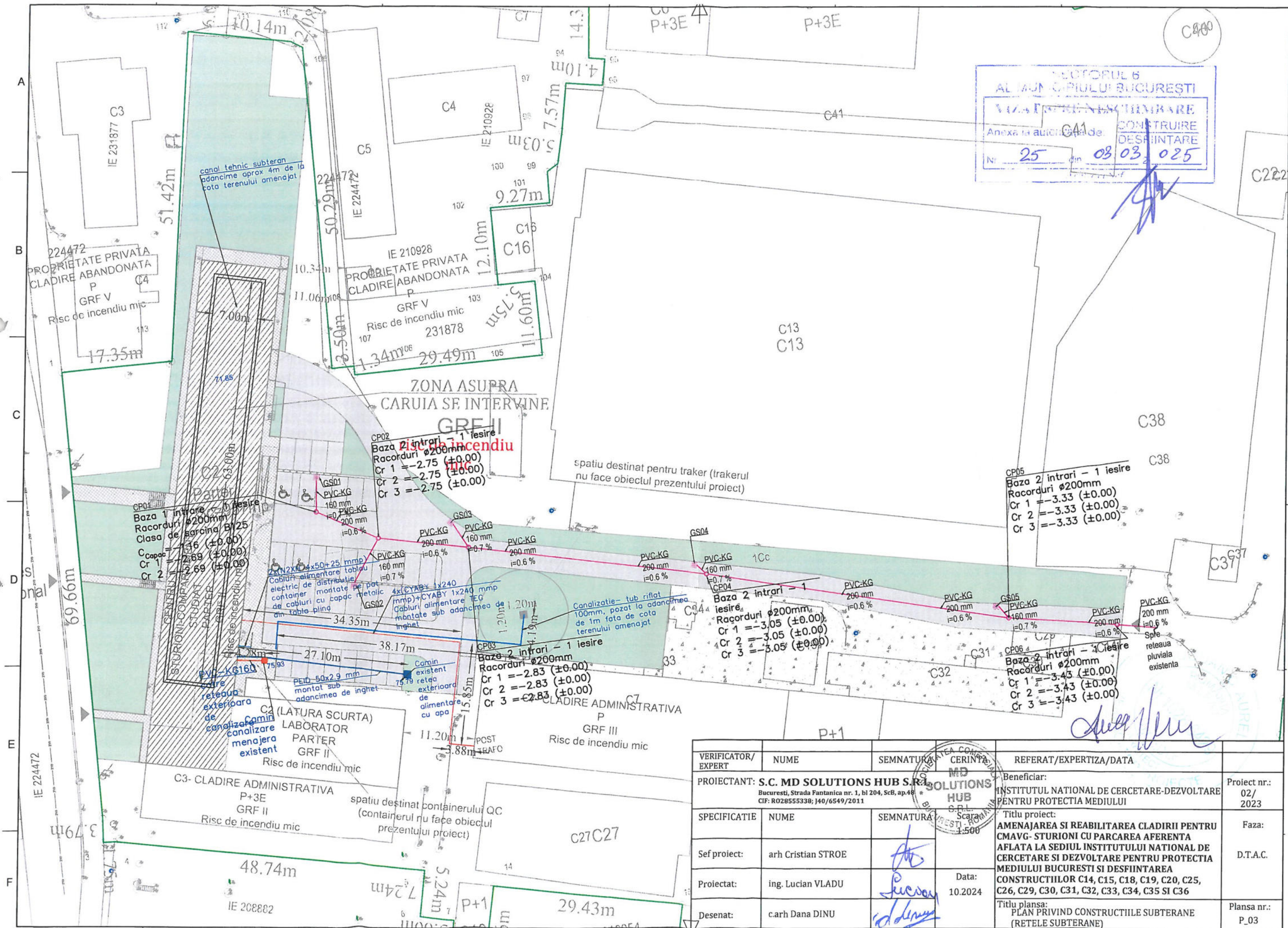
68	327924.448	583707.778	75.194
69	327997.324	583726.304	56.117
70	328051.394	583741.324	5.663
71	328056.932	583742.508	24.578
72	328051.314	583766.435	89.808
73	328138.813	583786.668	16.329
74	328148.338	583799.931	0.032
75	328148.489	583800.162	0.032
76	328148.519	583800.150	21.971
77	328165.803	583786.586	3.899
78	328163.518	583783.427	5.115
79	328162.743	583778.371	17.506
80	328166.410	583761.253	13.492
81	328169.236	583748.060	23.494
82	328167.691	583724.617	91.696
83	328240.520	583668.903	5.335
84	328244.757	583665.661	2.012
85	328243.563	583664.042	7.847
86	328238.742	583657.851	3.729
87	328236.558	583654.828	0.979
88	328235.775	583655.416	10.430
89	328229.485	583663.736	9.295
90	328221.909	583658.350	1.060
91	328222.127	583657.313	37.699
92	328185.233	583649.562	0.333
93	328185.158	583649.886	14.372
94	328170.908	583648.021	2.507
95	328170.390	583650.474	4.101
96	328166.392	583649.559	5.710
97	328167.514	583643.960	7.574
98	328160.110	583642.364	5.034
99	328155.245	583641.070	2.040
100	328154.233	583639.299	4.878
101	328149.363	583639.022	9.272
102	328149.888	583629.765	12.103
103	328137.791	583629.399	5.747
104	328137.591	583635.143	11.601
105	328125.995	583634.790	29.492
106	328127.022	583605.316	1.337
107	328128.358	583605.355	3.500
108	328128.458	583601.856	50.294
109	328178.718	583603.700	2.082
110	328179.886	583601.976	10.135
111	328182.190	583592.106	6.011
112	328183.591	583586.261	51.423
113	328132.964	583577.246	17.351

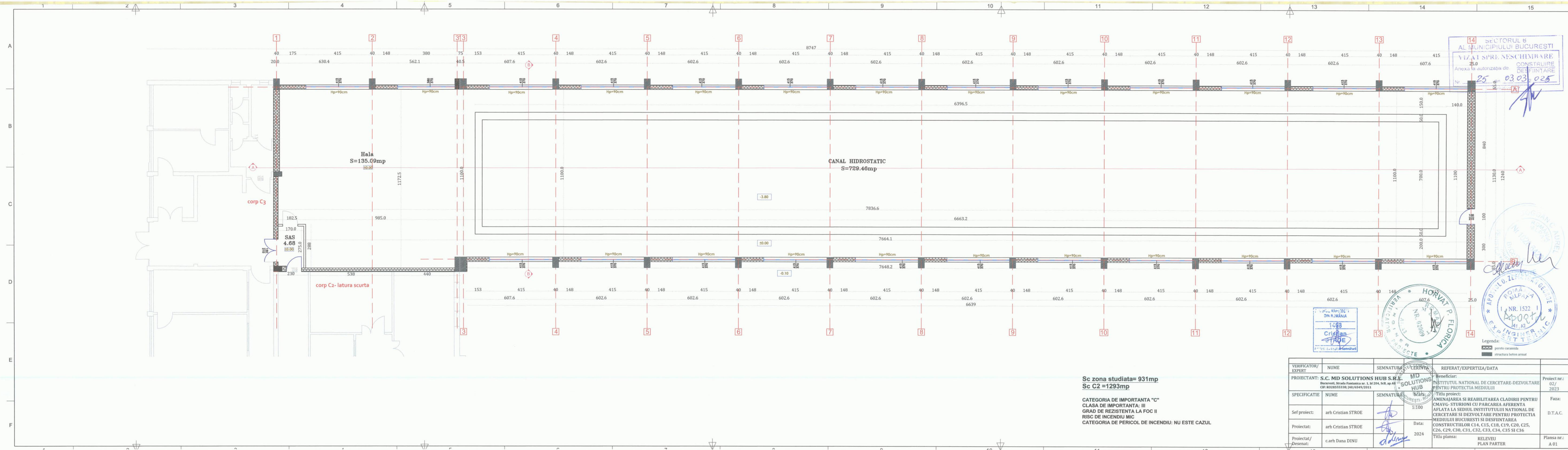
S=43101mp P=1782.011m

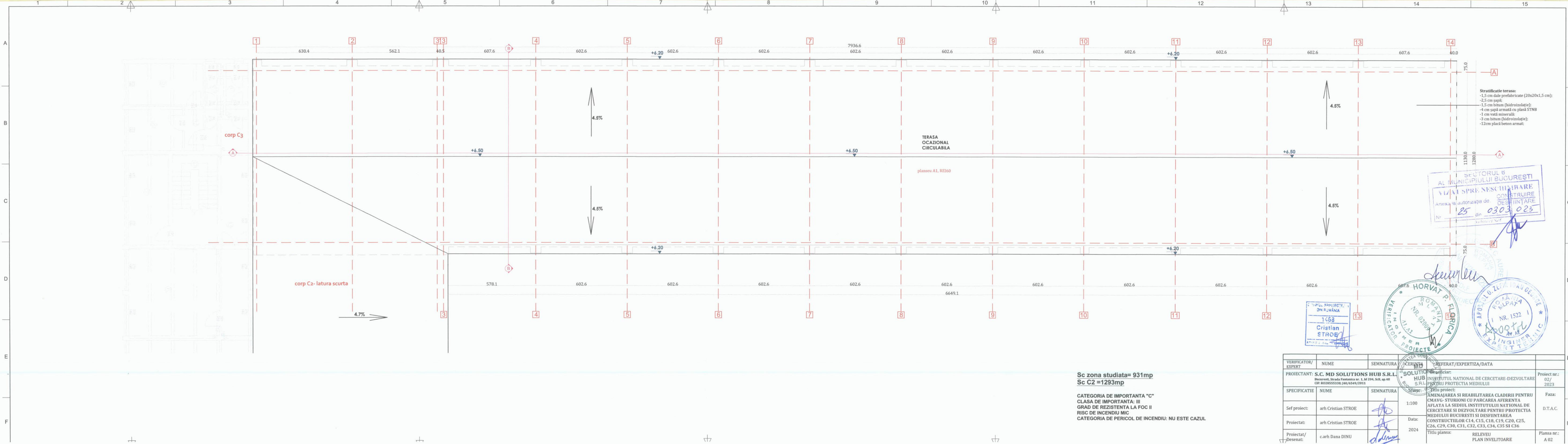
SECTORUL 6
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
VIZAT SI NESCUTIT
Anexa la autoritatea de
Nr. 25 din 03.03.2025
Data

P.F.A. EFTIME DUMITRU Adresa: ANCPPI, Splaiul Independentei nr. 294, Sector 6, Bucuresti Tel: 011 2397116 - e-mail: topo_topo@protonmail.com		Beneficiar INSTITUTUL NATIONAL DE CERCETARE SI DEZVOLTARE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI BUCURESTI Adresa: Splaiul Independentei nr. 294, Sector 6, Bucuresti	
Semnatura MASURAT DESENAT VERIFICAT		Desen proiect AD Scara 1:500 DATA 03.10. 2024	
DUMITRU Digitally signed by DUMITRU EFTIME, DN: cn=DUMITRU EFTIME, givenName=DUMITRU, serialNumber=201104209D, email=ftime@topo.ro, o=ftime, ou=ftime, c=RO		PLAN TOPOGRAFIC SUPT D.T.A.C SI D.T.A.D PLANSA 1	
CATEGORIA DE IMPORTANTA: C (normala) CLASA DE IMPORTANTA: III BILANT SUPRAFETE Suprafata teren= 43101mp Suprafata amenajata in cadrul proiectului= 5870mp Suprafata constructiilor existente (C1-C44)= 18412mp Suprafata dezvoltate existente (C1-C44)= 20164mp PCT= 5870mp CUT= 20164mp Suprafata constructiilor ce se desfiintaza= 931mp Cota ±0.00 este cota absoluta 77.02		TITLUL DE PROPRIETATE NIMN SEMNTATURA Data 30.03.2024 PLAN DE STATUTIE PRIVIND AMPLASAREA OBIECTIVELOR INVESTITE	

LEGENDA
— LIMITA DE PROPRIETATE
— LIMITA PROIECT, SUPRAFATA PROIECT=5870MP
— CLADIREA C2 - HALA III CANAL HIDROSTATIC
— ZONA DIN CLADIREA C2 - HALA III CANAL HIDROSTATIC
CE SE AMENAJEAZA SI REABILITEAZAALEI CAROSABILE SI PARCARE
CIRCULATI PIETONALE
SPATIU VERDE
PLATFORMA





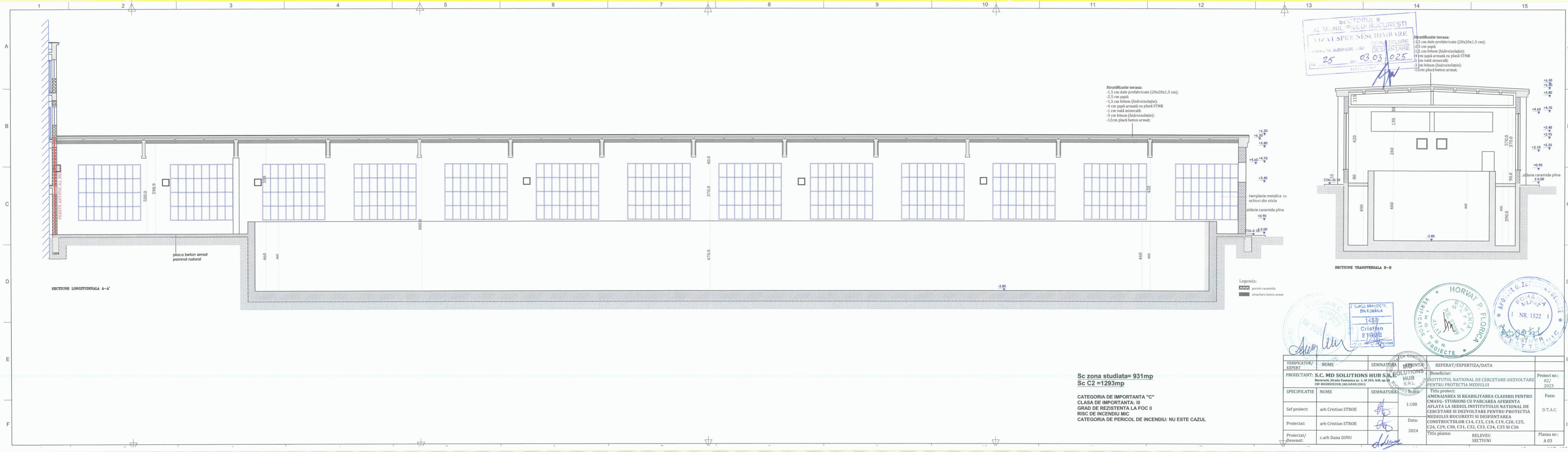


Sc zona studiata= 931mp
Sc C2 =1293mp

CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
CLASA DE IMPORTANTA: III
GRAD DE REZISTENTA LA FOC II
RISC DE INCENDIU MIC
CATEGORIA DE PERICOL DE INCENDIU: NU ESTE CAZUL



VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	REFERAT/EXPERTIZA/DATE	
PROIECTANT:	S.C. MD SOLUTIONS HUB S.R.L.		Beneficiar:	Proiect nr.: 02/2023
	Bucuresti, Strada Fantastica nr. 1, M 204, ScB, ap 48 CIF: RO28555338; 140/6549/2011		INSTITUTUL NATIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE HUB S.R.L. PENTRU PROTECTIA MEDIULUI	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	1:100	Faza: D.T.A.C.
Sef proiect:	arh Cristian STROE			
Proiectat:	arh Cristian STROE		Data: 2024	
Proiectat/Desenat:	c.arh Dana DINU		Titlu plansa: RELEVU PLAN INVELITOARE	Plansa nr.: A 02



A
B
C
D
E
F



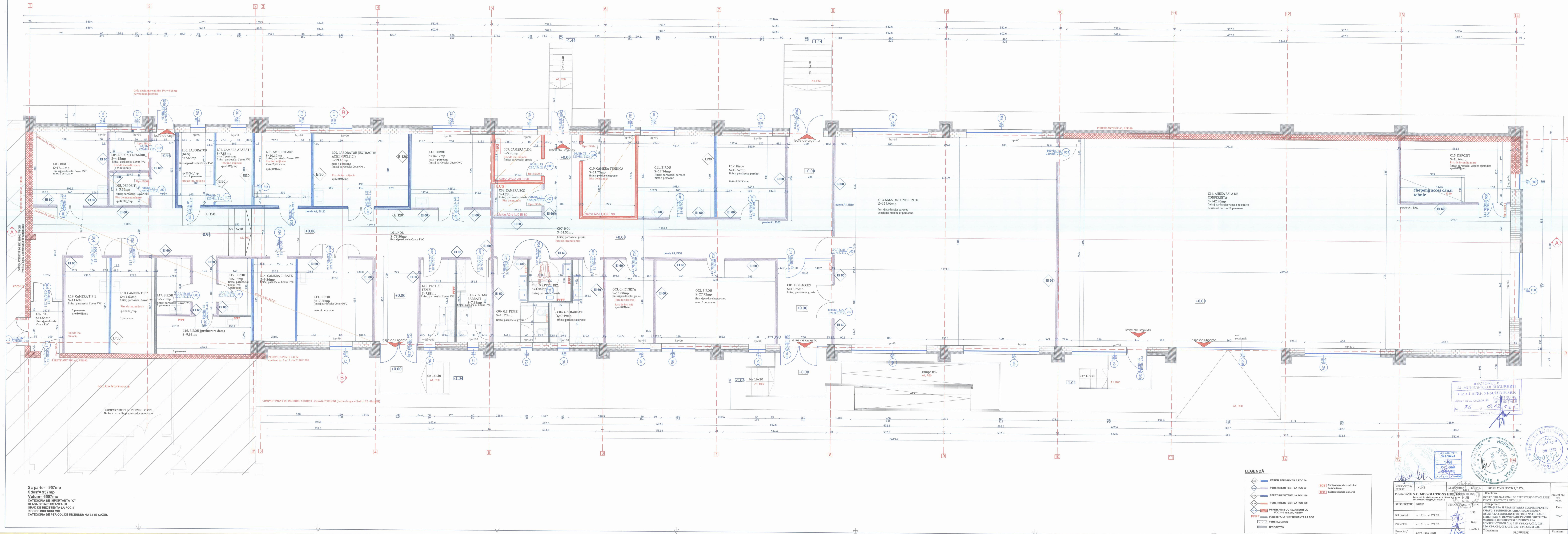
SECTORUL 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de
Nr. 25 din 03.03.2025
CONSTRUIRE
DESFÎȘTARE
Vălașcut Șef



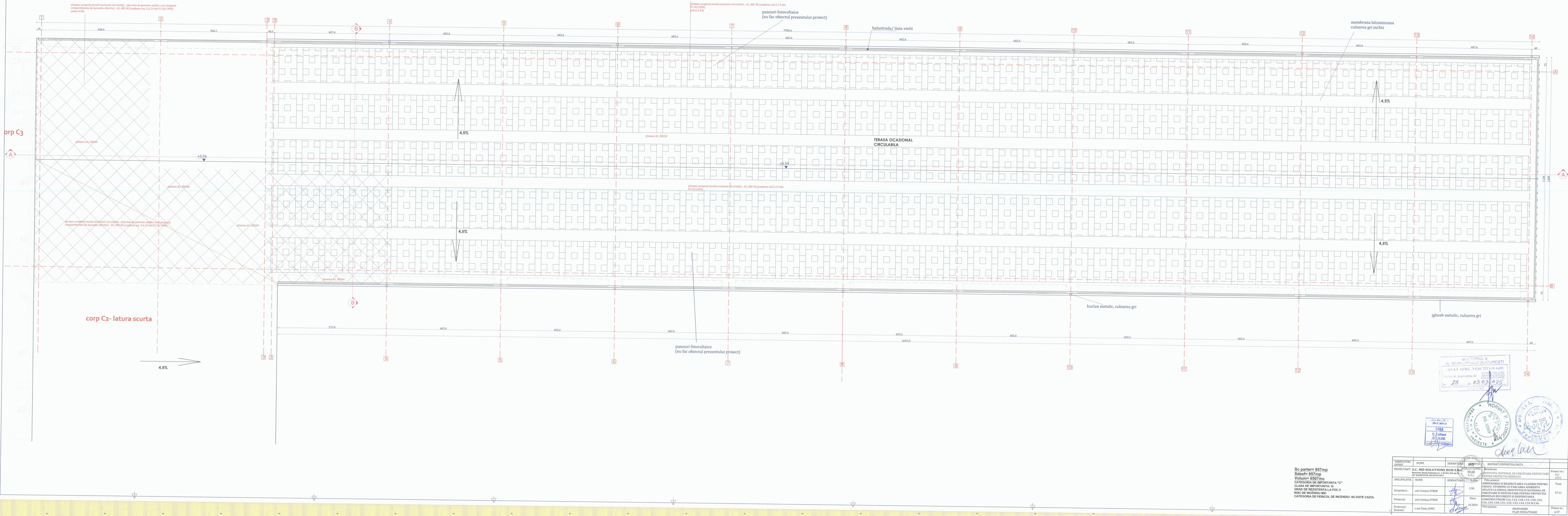
Sc zona studiata= 931mp
Sc C2 =1293mp

CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
CLASA DE IMPORTANTA: III
GRAD DE REZISTENTA LA FOC II
RISC DE INCENDIU MIC
CATEGORIA DE PERICOL DE INCENDIU: NU ESTE CAZUL

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA/DATA	
PROIECTANT:	S.C. MD SOLUTIONS HUB S.R.L. Bucuresti, Strada Fantanica nr. 1, bl 204, ScII, ap.48 CIF: R028555338; 140/6549/2011			Beneficiar: INSTITUTUL NATIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI	Proiect nr.: 02/ 2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect: AMENAJAREA SI REABILITAREA CLADIRII PENTRU CMAVG- STURIONI CU PARCAREA AFERENTA AFIATA LA SEDIUL INSTITUTULUI NATIONAL DE CERCETARE SI DEZVOLTARE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI BUCURESTI SI DESFIINTAREA CONSTRUCTIILOR C14, C15, C18, C19, C20, C25, C26, C29, C30, C31, C32, C33, C34, C35 SI C36	Faza: D.T.A.C.
Sef proiect:	arh Cristian STROE		1:100		
Proiectat:	arh Cristian STROE		Data:	2024	
Proiectat/ Desenat:	c.arh Dana DINU			Titlu plansa: RELEVU FATADA PRINCIPALA	Plansa nr.: A 04



Sc parter= 957mp
Sdesf= 957mp
Volum= 6507mc
CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
CLASA DE IMPORTANTA: III
GRAD DE REZISTENTA LA FOC II
RISC DE INCENDIU MIC
CATEGORIA DE PERICOL DE INCE



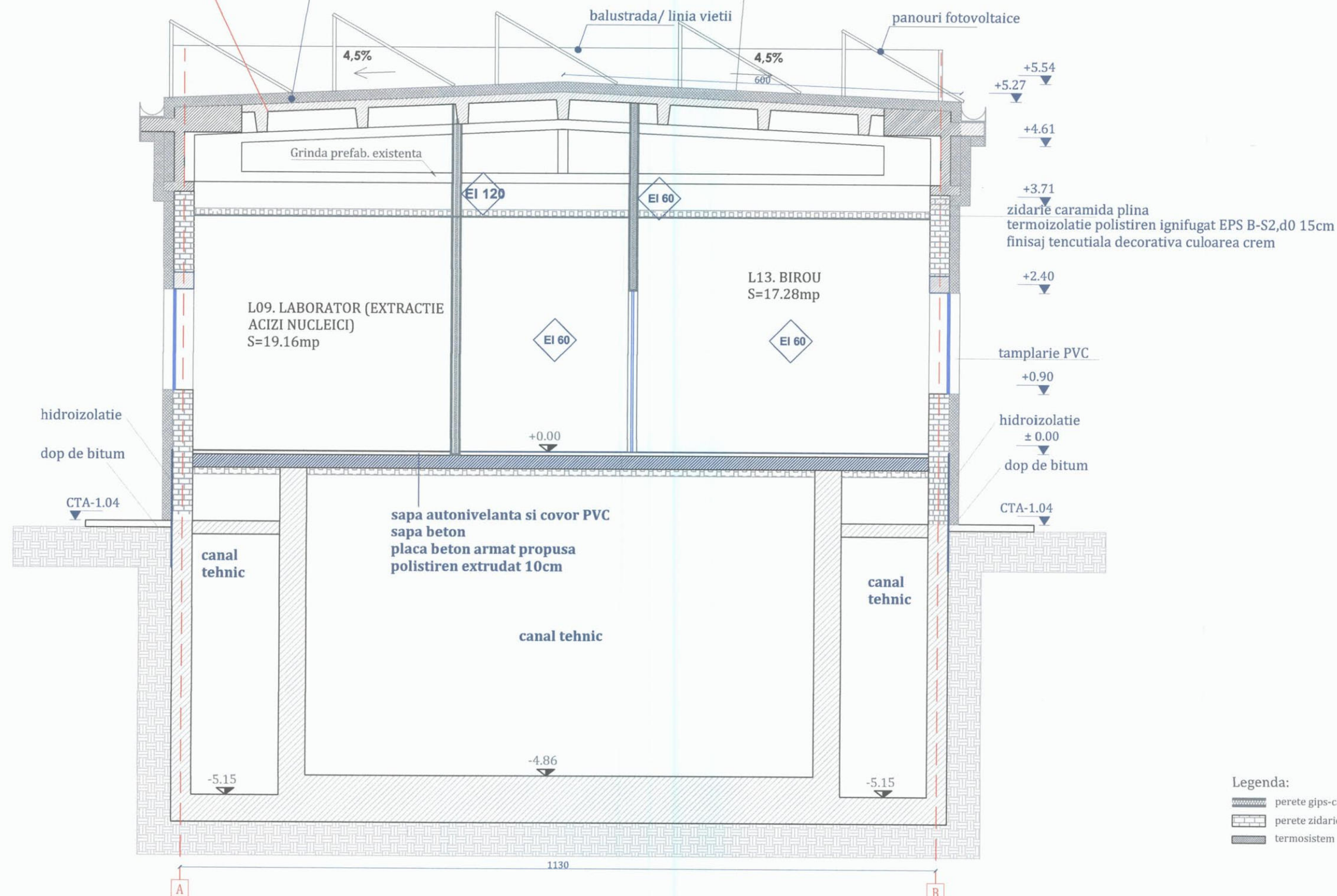
Sc parte= 957mp
Sdez= 957mp
Volum= 6507mc
CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
CLASA DE IMPORTANTA II
GRAD DE REZISTENTA LA FOC II
RISC DE INCENDIU MIC
CATEGORIA DE PERICOL DE INCENDIU: NU ESTE CAZUL

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNTURA	DATA	REFERAT/EXPERTIZA/DATE	Proiect nr.:
PROIECTANT:	S.C. MD SOLUTIONS HUB S.R.L.			Referat:	02/2023
PROIECTANT:	ING. MARIA MIHAELA STROIE			INSTITUTUL NATIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	DATA	TITLU PROIECT	Faza:
Ser proiect:	arb Cristian STROIE		1.59	AMENAJAREA SI REABILITAREA CLADIRII PENTRU CMAV- STURON CI PARCAREA APERENTA AFLATA LA SEUL INSTITUTULUI NATIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI BUCURESTI SI DESINTINAREA CONSTRUCTIILOR C14, C15, C16, C17, C18, C19, C20, C21, C22, C23, C24, C25 SI C26	ITAC
Proiectat:	arb Cristian STROIE		10.2024	TITLU PLANSA	Planşa nr.:
Proiectat/Desenat:	carl Dana DINU			PROPOUNERE PLAN INVELTOARE	A.07

- TERASA OCAZIONAL CIRCULABILA**
- 2 MEMBRANE AUTOADEZIVE LA RECE CU BITUM ELASTOMER SI CUSATURA TERMOSUDABILA
 - MEMBRANA HIDROIZOLATOARE AUTOADEZIVA LA RECE CU BITUM ELASTOMER
 - POLISTIREN IGNIFUGAT, DUR, CU GROSIMEA 15CM
 - BARIERA CONTRA VAPORILOR
 - AMORSA BITUMINOASA

planșeu acoperiș terasă ocazional circulabilă - A1, REI 30 (conform tab.2.1.9 din P118/1999)

planșeu acoperiș terasă ocazional circulabilă - (6m fata de peretele antifoc care desparte compartimente de incendiu diferite) - A1, REI 60 (conform art. 2.4.15 din P118/1999)



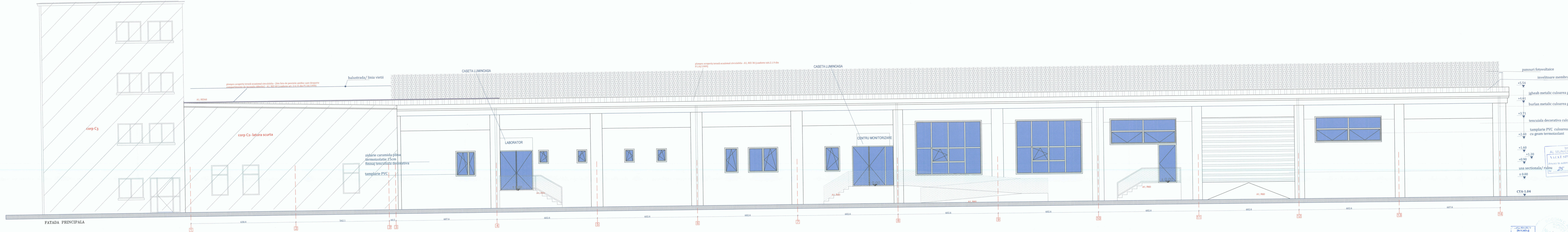
SECTIUNE TRANSVERSALA B-B'

Sc parter= 957mp
Sdesf= 957mp
Volum= 6507mc
CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
CLASA DE IMPORTANTA: III
GRAD DE REZISTENTA LA FOC II
RISC DE INCENDIU MIC
CATEGORIA DE PERICOL DE INCENDIU: NU ESTE CAZUL

Legenda:
perete gips-carton
perete zidarie
termosistem

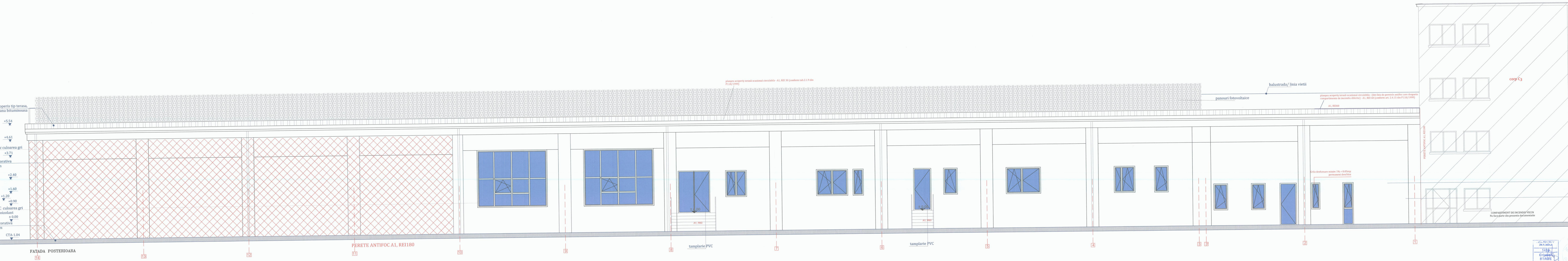


VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNTURA	REFERAT/EXPERTIZA/DATA	Proiect nr.:
PROIECTANT:	S.C. MD SOLUTIONS HUB S.R.L.	CERINTA MD	Beneficiar: INSTITUTUL NATIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI	02/2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Titlu proiect: AMENAJAREA SI REABILITAREA CLADIRII PENTRU CMAVG-STURIONI CU PARCAREA AFERENTA AFLATA LA SEDIUL INSTITUTULUI NATIONAL DE CERCETARE SI DEZVOLTARE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI BUCURESTI SI DESFINATAREA CONSTRUCTIILOR C14, C15, C18, C19, C20, C25, C26, C29, C30, C31, C32, C33, C34, C35 SI C36	Faza: DTAC
Sef proiect:	arh Cristian STROE		Data: 10.2024	
Proiectat/Desenat:	c.arh Dana DINU		Titlu plansa: PROPUNERE SECTIUNE TRANSVERSALA B-B'	Plansa nr.: A 09



Sc parter= 957mp
Sidesf= 957mp
Volum= 6507mc
CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
CLASA DE IMPORTANTA: III
GRAD DE REZISTENTA LA FOC II
RISC DE INCENDIU MIC
CATEGORIA DE PERICOL DE INCENDIU: NU ESTE CAZUL.

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNAȚURA	SEMNAȚURA	REFERAT/EXPERTIZA/DATE	PROIECT nr.:
PROIECTANT:	S.C. MD SOLUTIONS HUB S.R.L.	S.C. MD SOLUTIONS HUB S.R.L.	S.C. MD SOLUTIONS HUB S.R.L.	HUB INSTITUTUL NATIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE SI REABILITARE SI REABILITAREA CLADIRII PENTRU CMAV- STURIONI CU PARCAREA APERENTA APLATA LA SEULUI INSTITUTULUI NATIONAL DE CERCETARE SI DEZVOLTARE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI INCURTESTI SI DESPINTAREA CONSTRUCTIILOR C14, C15, C18, C19, C20, C25, C26, C29, C30, C31, C32, C33, C34, C35 SI C36	02/ 2023
SPICIFICATIE	NUME	SEMNAȚURA	SEMNAȚURA	DATE	Faza:
Sef proiect:	arh Cristian STROE			1:50	DTAC
Proiectat:	arh Cristian STROE			10.2024	
Proiectat/Desenat:	c.arh Dana DINU				Planșă nr.: A.10



SECTORUL 6
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de CONSTRUIRE
DE DESTINATIE
Nr. 25 din 03.03.2025
Arhitect Șef

tencuiala decorativa culoarea crem

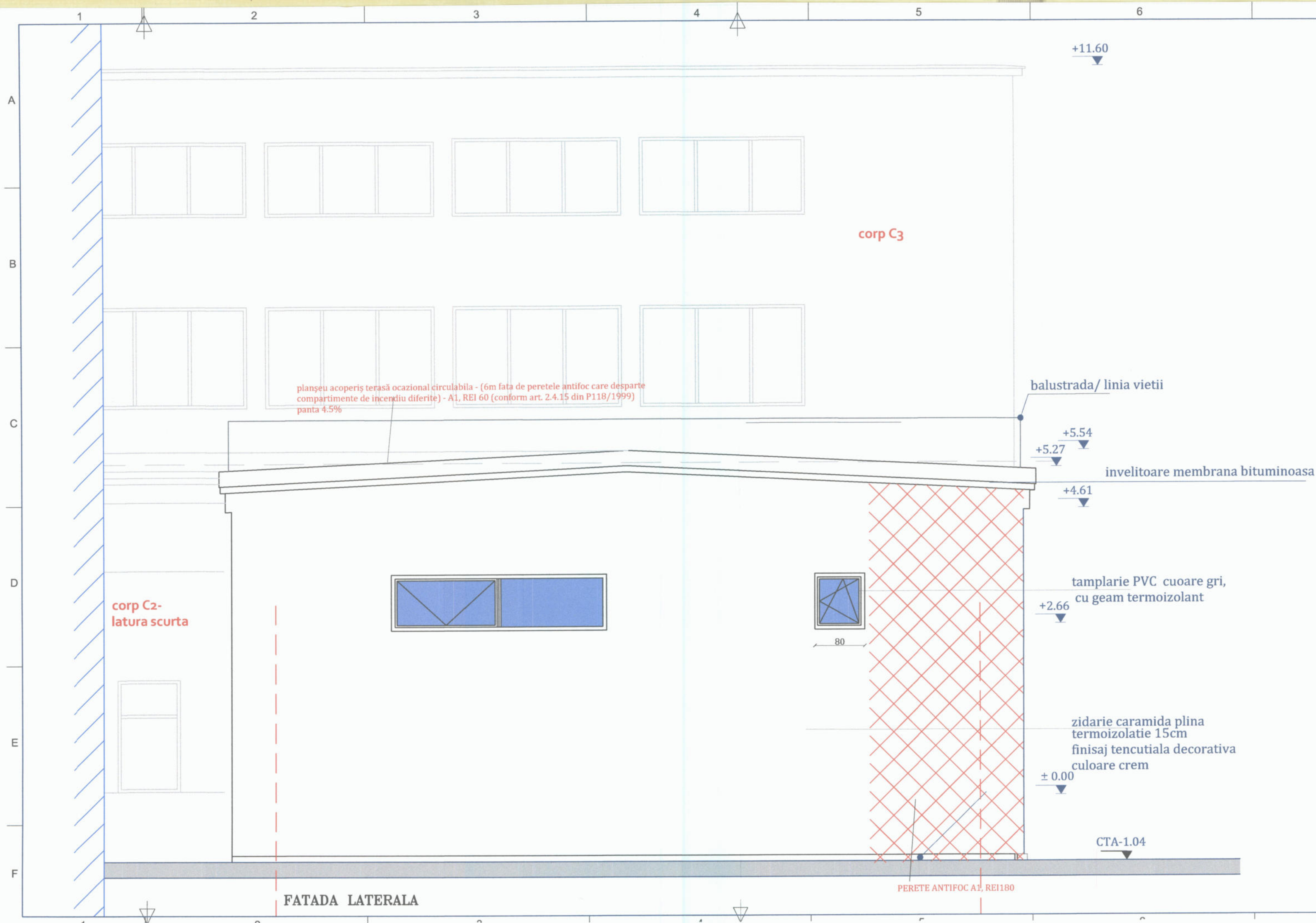
tamplarie PVC culoarea gri
cu geam termoizolant

PROIECTANT
1559
Cristian STROIE
Arhitect

PROIECTANT
1559
Cristian STROIE
Arhitect

Sc parter= 957mp
Sdes= 957mp
Volum= 6507mc
CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
CLASA DE IMPORTANTA: III
GRAD DE REZISTENTA LA FOC II
RSC DE INCENDIU MIC
CATEGORIA DE PERICOL DE INCENDIU: NU ESTE CAZUL

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	REFERAT/EXPERTIZA/DATE	Proiect nr.:
PROIECTANT	S.C. MD SOLUTIONS HUB S.R.L.	MD	Beneficiar: INSTITUTUL NATIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE	02/2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Titlu proiect: AMENAJAREA SI REABILITAREA CLADIRII PENTRU CRAM- STIURI CU PARCAREA AFERENTA AFLATA LA SEZIUL INSTITUTULUI NATIONAL DE CERCETARE SI REZVOLTARE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI BUCURESTI SI DESINTINAREA CONSTRUCTIILOR C14, C15, C18, C19, C20, C25, C26, C28, C30, C31, C32, C33, C34, C35 SI C36	Faza: DTAC
Set proiect:	arh Cristian STROIE	1:50	Data: 10.2024	
Proiectat/Desenat:	arh Cristian STROIE			
Proiectat/Desenat:	c.arh Dana DINU		Titlu planșă: PROPUNERE FATADA POSTERIOARA	Planșă nr.: A11



Sc parter= 957mp
Sdesf= 957mp
Volum= 6507mc
CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
CLASA DE IMPORTANTA: III
GRAD DE REZISTENTA LA FOC II
RISC DE INCENDIU MIC
CATEGORIA DE PERICOL DE INCENDIU: NU ESTE CAZUL



VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA/DATE	
PROIECTANT:	S.C. MD SOLUTIONS HUB S.R.L.			Beneficiar:	Proiect nr.:
	Bucuresti, Strada Fantanica nr. 1, bl 204, ScB, ap.48			INSTITUTUL NATIONAL DE CERCETARE-DEZVOLTARE	02/
	CIF: RO28555338; J40/6549/2011			PENTRU PROTECTIA MEDIULUI	2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA		Titlu proiect:	Faza:
Sef proiect:	arh Cristian STROE		1:50	AMENAJAREA SI REABILITAREA CLADIRII PENTRU	DTAC
Proiectat:	arh Cristian STROE			CMAVG- STURIONI CU PARCAREA AFERENTA	
Proiectat/ Desenat:	c.arh Dana DINU			AFATA LA SEDIUL INSTITUTULUI NATIONAL DE	
				CERCETARE SI DEZVOLTARE PENTRU PROTECTIA	
				MEDIULUI BUCURESTI SI DESFIINTAREA	
				CONSTRUCTIILOR C14, C15, C18, C19, C20, C25,	
				C26, C29, C30, C31, C32, C33, C34, C35 SI C36	
				Titlu plansa:	Plansa nr.:
				PROPUNERE	A 12
				FATADA LATERALA	